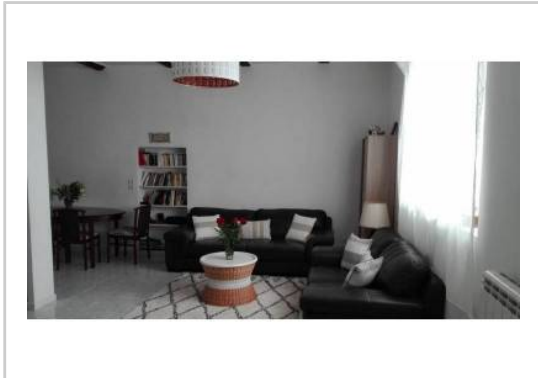


REF : 88539

Maison - Vente : 120 m² • 5 pièces
Marseille • 3ème arrdt • Saint-Mauront

215 000 €
1 792 € / m²



Type de bien : Maison de ville 5 pièces

Surface : 120 m²

Chambres : 3

Salle de bain : 1

Etat du bien : Rénové

Extérieur : Loggia

MAISON DE VILLE 120 m² ENTIÈREMENT RÉNOVÉE

REZ DE CHAUSSÉE : un hall d'entrée avec placard, un grand séjour lumineux avec poutres apparentes, un bureau, cuisine entièrement équipée avec loggia et WC avec lave main.

A L'ETAGE : une grande salle de bain avec baignoire, 2 chambres de 12 m², 1 grande chambre de 15 m² avec dressing, beaucoup de rangements.

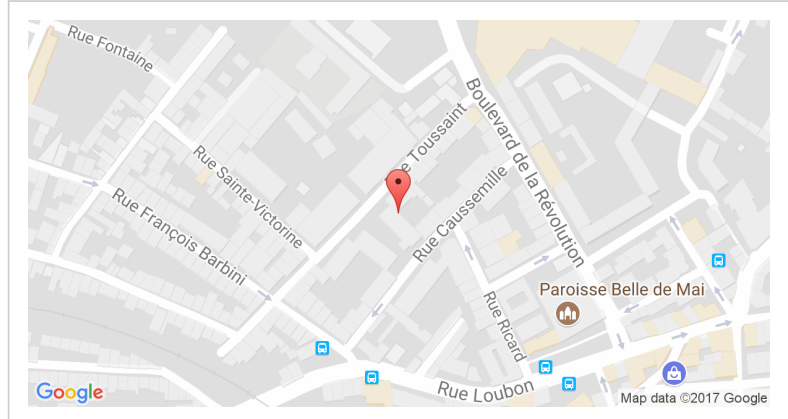
Chaudière gaz de ville récente, Électricité refaite aux normes, doubles vitrages dans toutes les pièces de la maison, Toiture entièrement refaite, tuiles et charpentes il y a 5 ans.

Pas de charges, Proximité friche belle de mai, cinéma le Gyptis et le théâtre Toursky.

Arrêt de bus (4 numéro de bus) à 50 mètres.

Proche entrée autoroute A7/A55.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Loggia	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m ² /an		GES	kg éqCO ₂ /m ² /an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

