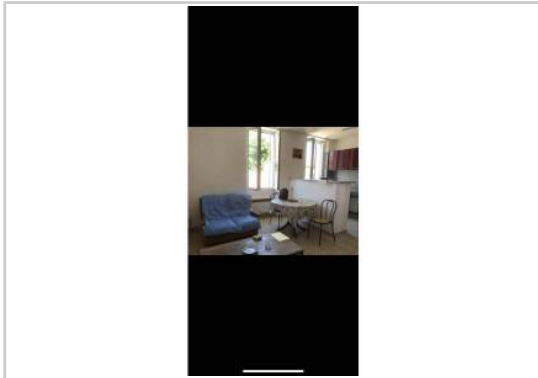


REF : 94313

**Appartement - Vente : 47 m<sup>2</sup> • 4 pièces**  
Marseille • 15ème arrdt • Les Crottes

**75 000 €**  
1 596 € / m<sup>2</sup>



**Type de bien :** T4  
*meublé*

**Surface :** 47 m<sup>2</sup>

**Etage :** 2ème sur 2 sans ascenseur

**Chambres :** 3

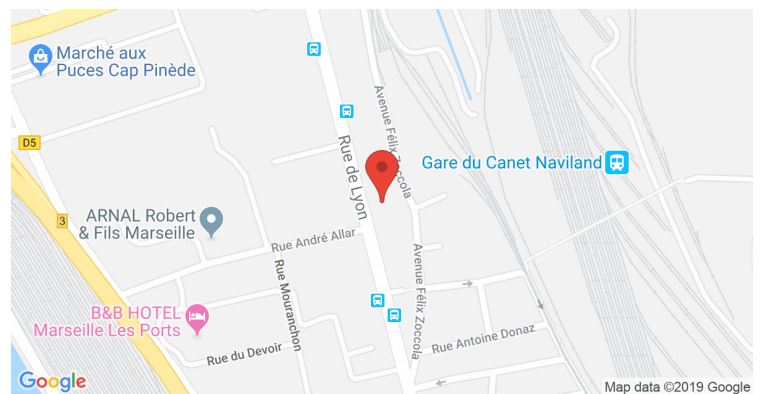
**Salle de bain :** 1

**Salle d'eau :** 1

**Etat du bien :** Rénové

*A voir absolument*

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

**RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES**

Chauffage

**DESCRIPTIF DÉTAILLÉ**

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

**CHARGES / TAXES / DÉPENSES**

Charges & Taxes	Mensuelles	Annuelles
Charges de copropriété	37 €	440 €
Dépenses énergétiques	NC	NC
Taxe foncière	NC	NC
Taxe d'habitation	NC	NC
Assurances	NC	NC
<b>Total des dépenses connues :</b> <small>* Ces valeurs sont données à titre indicatif</small>	37 €	440 €

NC : Non communiqué

**DIAGNOSTICS**

DPE	kWhEP/m²/an	GES	kg éqCO2/m²/an
231 à 330	<b>E</b>	300	36 à 55 <b>E</b> 40

**PHOTOS**

