

REF : 94288

Appartement Duplex - Vente : 93 m² • 3 pièces
Marseille • 8ème arrdt • La Pointe Rouge

290 000 €
3 118 € / m²



Type de bien : T3 en duplex

Surface : 93 m²

Etage : 2ème sur 4 avec ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Correct

Parking : Place simple

Duplex, 3 pièces : surface totale 93m² + terrasse 10.75m²

Situé impasse Masserini attenante à l'avenue de la Timone dans le 10ème arrondissement de Marseille. Proche Hôpital, faculté de médecine, tunnel Prado Carénage, accès autoroute, bus et métro, écoles, commerces.

Vente en état de futur achèvement - cession de contrat pour cause de déménagement (changement de région).

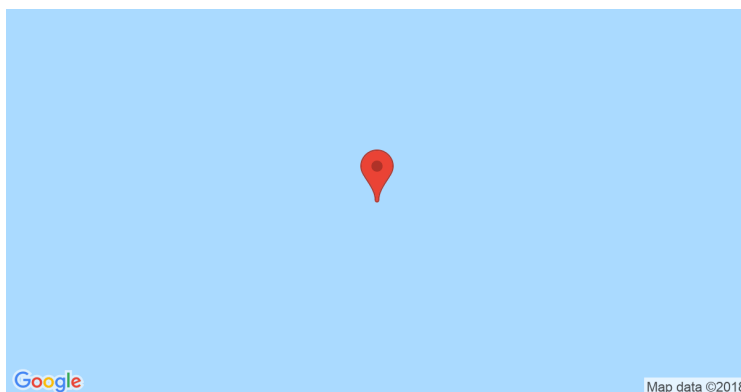
Fin de travaux prévue en Mars 2019.

Petite copropriété sur 2 niveaux: 5 appartements, cabinets médicaux et parking. Ascenseur dans résidence.

Projet de réhabilitation d'une ancienne usine de textile, normes RT2012.

2 places de parking en sus.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m ² /an		GES	kg éqCO ₂ /m ² /an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

