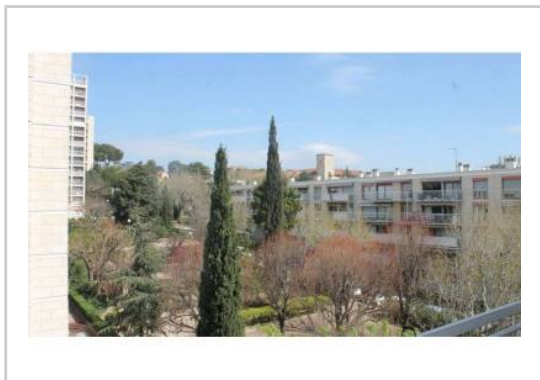


REF : 86536

Appartement - Vente : 90 m² • 5 pièces
Marseille • 4ème arrdt • Chutes-Lavie

198 000 €
2 200 € / m²



Type de bien : T5

traversant, climatisation

Surface : 90 m²

Etage : 4ème sur 4 avec ascenseur

Chambres : 3

Salle d'eau : 1

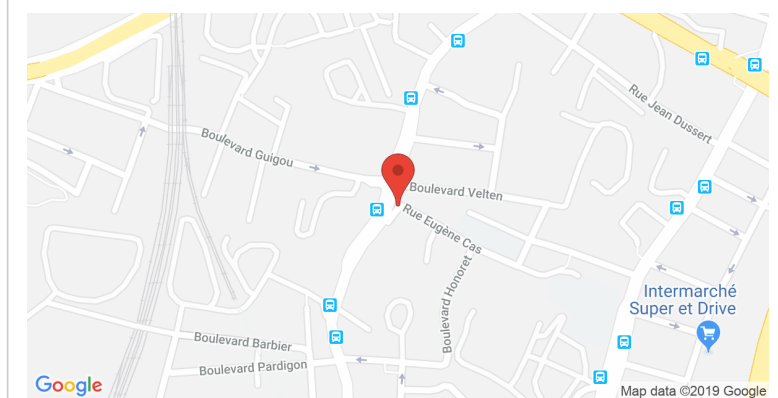
Etat du bien : Correct

Parking : Place double

Extérieur : Loggia

logement de type 4/5 au 4ème et dernier étage d'un petit immeuble avec ascenseur. L'appartement traversant donne sur le parc au calme. Vous disposez d'un vaste séjour et salle à manger, de 3 chambres, une cuisine équipée séparée donnant sur loggia, une salle d'eau et un WC. Volets roulants électriques, fenêtres double vitrage (thermique et phonique), climatisation, porte blindée Le logement est vendu avec 2 places de parking privatives et une cave. Dans les charges d'un montant de 220 euros mensuelles il est compris l'eau chaude et froide, le chauffage collectif, l'ascenseur, le gardien l'entretien du parc....Plaira pour son calme et sa surface !

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

| | Niv. | Surf.* | Sol | Expo. | Sur |
|--------|------|--------|-----|-------|-----|
| Loggia | - | - | - | - | - |

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

| | | | | | |
|------------|--------------------------|-----|------------|--|----|
| DPE | kWhEP/m ² /an | | GES | kg éqCO ₂ /m ² /an | |
| > 450 | G | 451 | > 80 | G | 81 |

PHOTOS

