

REF : 60528

Appartement - Vente : 82 m² • 4 pièces
Marseille • 15ème arrdt • Saint-Antoine

112 000 €
1 366 € / m²



Type de bien : T4

Surface : 82 m² dont 82 m² Carrez

Etage : 1er sur 8 avec ascenseur

Chambres : 3

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Correct

Extérieur : Balcon, Loggia

Bonjour à vous.

Je vends 2 appartements t5, résidence Val pin, 81m2 plus balcon
véranda 6m2, cave, possibilité garage.

- 1er et 3ème étage.

- résidence calme, sécurisée (gardien 24/24 7/7, portail
électrique), quelques commerces, espace enfants, proche hôpital
nord, écoles, transports autoroutes...

loyers charges comprises: 1009 et 1083€.

idéal investisseur avec locataires sur place.

n'hésitez pas pous plus d'informations.

A bientôt.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

CHARGES / TAXES / DÉPENSES

Charges & Taxes	Mensuelles	Annuelles
Charges de copropriété	250 €	3 000 €
Dépenses énergétiques	NC	NC
Taxe foncière	NC	NC
Taxe d'habitation	NC	NC
Assurances	NC	NC
Total des dépenses connues : * Ces valeurs sont données à titre indicatif	250 €	3 000 €

NC : Non communiqué

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Loggia	-	-	-	-	-
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO2/m²/an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

