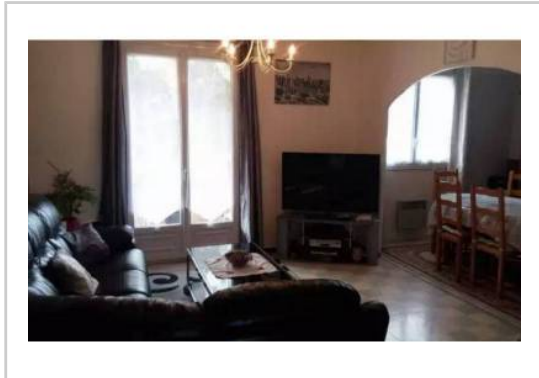


REF : 66433

**Appartement - Vente : 78 m<sup>2</sup> • 5 pièces**  
Marseille • 10ème arrdt • Saint-Tronc

**119 000 €**  
1 526 € / m<sup>2</sup>



Type de bien : T5

Surface : 78 m<sup>2</sup>

Etage : 2ème sur 4 sans ascenseur

Chambres : 3

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Correct

Extérieur : Loggia, Balcon

A vendre appartement T5 lumineux, situé dans le 10ème arrondissement de Marseille.

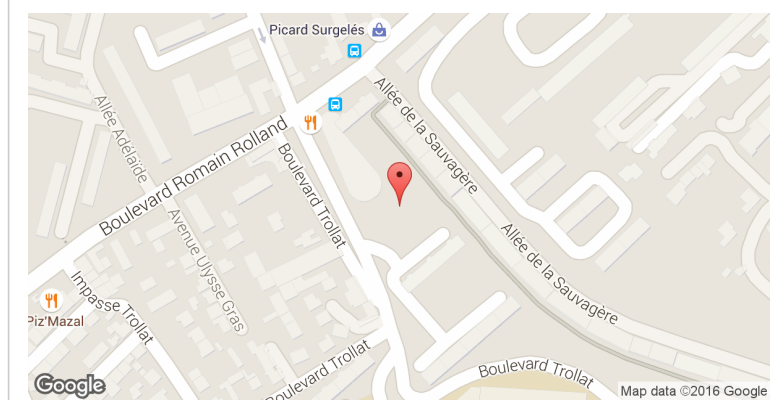
Agencé sur 78 m2, il offre :

- Trois chambres (la 4ème chambre a été ouverte sur le séjour afin de l'agrandir)
- Un double séjour
- Un balcon donnant sur petit parc résidentiel
- Un dressing
- Une loggia
- Une buanderie
- Une cave en sous-sol

Facilité de stationnement dans la résidence.

A proximité des commerces, écoles et toutes commodités.

### GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

---

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Loggia	-	-	-	-	-
Balcon	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

DPE kWhEP/m<sup>2</sup>/an

≤ à 50 **A**

GES kg éqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

≤ 5 **A**

## PHOTOS

