

REF : 89303

**Appartement - Vente : 70 m<sup>2</sup> • 5 pièces**  
Marseille • 14ème arrdt • Saint-Barthélemy

**70 000 €**  
1 000 € / m<sup>2</sup>



**Type de bien :** T5

**Surface :** 70 m<sup>2</sup>

**Etage :** 2ème sur 4 sans ascenseur

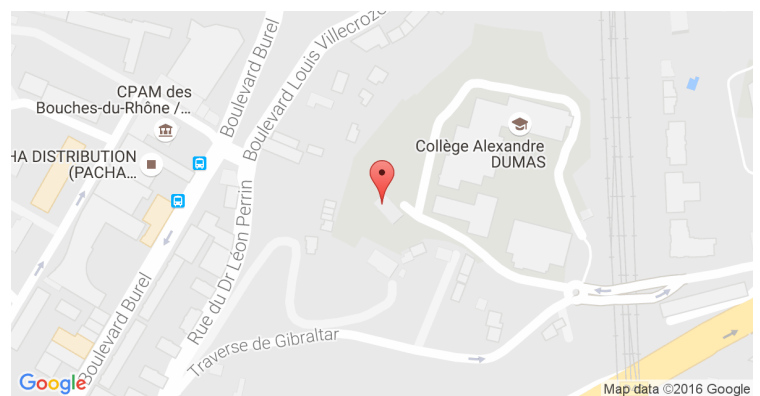
**Salle de bain :** 1

**Etat du bien :** Rénové

**Extérieur :** Terrasse, Balcon

*Appartement refait à neuf  
Cuisine neuve aménagée avec plaque, peinture refait à neuf  
Sdb avec douche  
Terrasse et balcon*

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

|          | Niv. | Surf.* | Sol | Expo. | Sur |
|----------|------|--------|-----|-------|-----|
| Balcon   | -    | -      | -   | -     | -   |
| Terrasse | -    | -      | -   | -     | -   |

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

|            |                          |     |            |  |    |
|------------|--------------------------|-----|------------|--|----|
| <b>DPE</b> | kWhEP/m <sup>2</sup> /an |     | <b>GES</b> | kg éqCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> /an |    |
| > 450      | <b>G</b>                 | 451 | > 80       | <b>G</b>                                 | 81 |

## PHOTOS

