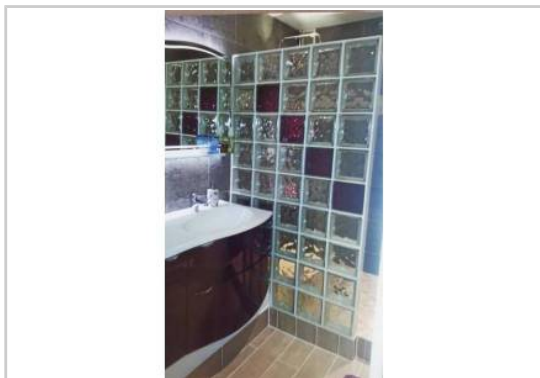


REF : 85815

Appartement - Vente : 98 m² • 4 pièces
 Marseille • 11ème arrdt • La Pomme

175 000 €
 1 786 € / m²



Type de bien : T4

Surface : 98 m²

Etage : 7ème sur 7 avec ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Correct

Parking : Place simple

Extérieur : Loggia, Balcon

*vend joli T4 lumineux de 98 mètres carrés(hors Carrez) .
 Résidence La Grognarde exposée sud/est 7e et dernier étage
 avec ascenseur.*

- Beau salon
 - Salle à manger avec balcon
 - 2 chambres
 - Salle de bain à l'italienne
 - WC séparé
 - Placard et rangement
 - Cuisine équipée avec loggia
 - Chauffage au sol collectif
 - Porte blindée
 - Fenêtre double vitrage
 - Cave
 - Parking en sous-sol privé
- résidence calme fermée et sécurisée
 avec piscine +tennis
 espaces verts
 tramway et bus*

*proche de l'entrée et sortie de la L2 très pratique
 commerces à proximité(casino Simply Intermarché)ainsi que
 des écoles maternelles Collège + lycée*

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
 serviceclient@mymarseille.com
 tél. 04.84.25.13.25
 fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Loggia	-	-	-	-	-
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO ₂ /m²/an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

