

REF : 66719

Appartement - Vente : 90 m² • 4 pièces
Marseille • 12ème arrdt • Saint-Julien

225 500 €
2 506 € / m²



Type de bien : T4

traversant

Surface : 90 m²

Etage : 4ème sur 4 sans ascenseur

Chambres : 3

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Rénové

Parking : Place double

Extérieur : Balcon

APPARTEMENT BEAUMONT T4 DE 90M² AU DERNIER ÉTAGE DANS LE 12E AU PIED DES COMMERCES ET DES TRANSPORTS EN COMMUN ET A DEUX MINUTES DE L'ACCÈS A LA L2.
CET APPARTEMENT EST COMPOSÉ D'UN SPACIEUX SALON DE 30M², D'UNE CUISINE ENTIÈREMENT ÉQUIPÉE DE 10M² AVEC CELLIER, DE TROIS CHAMBRES DE 8M², 9M² ET 12 M². IL A ÉTÉ RÉNOVÉ AVEC GOUT RÉCEMMENT.
VOUS DISPOSEREZ D'UN PARKING PRIVÉE, D'UN LOCAL A MOTO (COMMUN)
IL DISPOSE AUSSI D'UN VASTE BALCON SUR TOUTE LA LONGUEUR, D'UNE CAVE
APPARTEMENT TRÈS LUMINEUX SANS VIS-À-VIS ET EXPOSÉ SUD ET MAGNIFIQUE VUE SUR MARSEILLE ET NOTRE DAME DE LA GARDE

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m ² /an		GES	kg éqCO ₂ /m ² /an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

