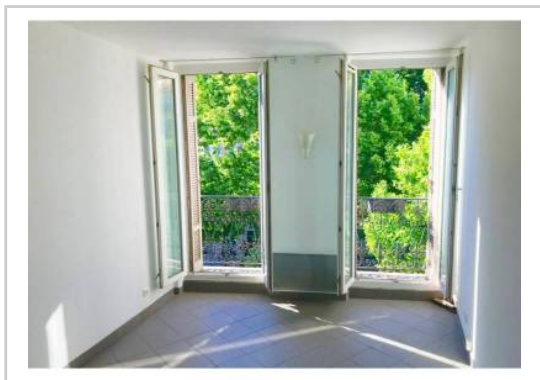


REF : 90796

Appartement - Vente : 77 m² • 4 pièces
Marseille • 1er arrdt • Thiers

174 000 €
2 260 € / m²



Type de bien : T4

Surface : 77 m²

Etage : 3ème sur 5 sans ascenseur

Chambres : 3

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Bon

au 3^è étage d'un bel immeuble marseillais, Sas d'entrée d'environ 6 m², 1^{er} T2 de 29 m² (LC) libre, Séjour avec Cuisine ouverte et 2 portes-fenêtres, chambre avec penderie et 1 porte-fenêtre, salle d'eau avec WC. 2^è T2 de 47,8 m² (LC) loué 618 € CC. Entrée, Salle d'eau avec WC, Débarras, Séjour avec Cuisine américaine et 2 portes-fenêtres, Chambre avec Dressing et 1 porte-fenêtre. Les 2 appartements lumineux sont orientés Nord-Ouest et donnent sur la Canebière, Double-vitrage isolant, Bon état général, Interphones vidéo.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

Empty text area for personal notes.

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an	GES	kg éqCO ₂ /m²/an
> 450	G	451	> 80
			G 81

PHOTOS

