

REF : 91123

Appartement - Vente : 76 m² • 4 pièces
Marseille • 9ème arrdt • Sainte-Marguerite

215 000 €
2 829 € / m²



Type de bien : T4

Surface : 76 m²

Etage : 2ème sur 4 avec ascenseur

Chambres : 3

Salle de bain : 1

Etat du bien : Rénové

Parking : Place simple

Extérieur : Loggia, Veranda

*Appartement type 4 spacieux et lumineux.
Il se compose d'une belle entrée, d'une cuisine aménagée
entièrement refaite et d'une loggia attenante également équipée
de placards et d'un plan de travail.
Sejour de 20 m2 ouvrant sur une véranda très ensoleillée de
7m2.
3 chambres dont une de 14m2 avec placards.
Salle de bain entièrement rénovée avec douche italienne.
Belle hauteur sous plafond.
Fenêtres double vitrage,
Une cave
Parking fermé et sécurisé.
Proche de toutes commodités : transports en commun, accès
autoroute, commerces de proximité et Centre Prado.
Immeuble équipé d'un ascenseur.
Porte blindée.*

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Véranda	-	-	-	-	-
Loggia	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE kWhEP/m²/an

> 450



451

GES kg éqCO2/m²/an

> 80



81

PHOTOS

