

REF : 82934

Appartement - Vente : 70 m² • 4 pièces
Marseille • 9ème arrdt • Sainte-Marguerite

165 000 €
2 357 € / m²



Type de bien : T4

traversant

Surface : 70 m²

Etage : Rdc sur 4 sans ascenseur

Chambres : 3

Salle de bain : 1

Etat du bien : Correct

Parking : Place simple

A vendre appartement T4 traversant, ensoleillé, au rez-de-chaussée surélevé et situé dans une résidence fermée et sécurisée du 9e arrondissement de Marseille.

Agencé sur 70 m², il offre :

- Un séjour
- Une cuisine ouverte semi-équipée (sauf électroménager)
- Trois chambres avec placard
- Une salle de bain avec une petite baignoire
- Un WC séparé
- Une cave
- Un parking privé
- Un chauffage central au gaz
- Du double vitrage

Peintures refaites, chaudière récente.

A proximité de toutes commodités.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an	GES	kg éqCO ₂ /m²/an
> 450	G	451	> 80
			G
			81

PHOTOS

