

REF : 88494

**Appartement - Vente : 67 m<sup>2</sup> • 4 pièces**  
Marseille • 3ème arrdt • Belle-de-Mai

**85 000 €**  
1 269 € / m<sup>2</sup>



**Type de bien :** T4

*traversant*

**Surface :** 67 m<sup>2</sup>

**Etage :** 4ème sur 5 sans ascenseur

**Chambres :** 3

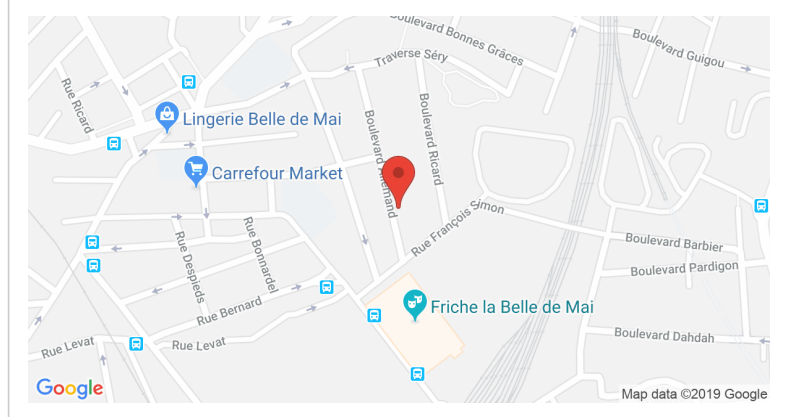
**Salle de bain :** 1

**Etat du bien :** A rénover

Extérieur : Loggia

*Appartement T4, 4ème étage sans ascenseur, dans immeuble calme.*

### GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

---

---

NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Loggia	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

<b>DPE</b>	kWhEP/m <sup>2</sup> /an		<b>GES</b>	kg éqCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> /an	
> 450	<b>G</b>	451	> 80	<b>G</b>	81

## PHOTOS

