

REF : 69311

**Appartement - Vente : 65 m<sup>2</sup> • 4 pièces**  
Marseille • 14ème arrdt • Saint-Barthélemy

**80 000 €**  
1 231 € / m<sup>2</sup>



Type de bien : T4

Surface : 65 m<sup>2</sup>

Etage : 2ème sur 4 avec ascenseur

Chambres : 3

Salle de bain : 1

Etat du bien : Correct

Parking : Place simple

Extérieur : Balcon

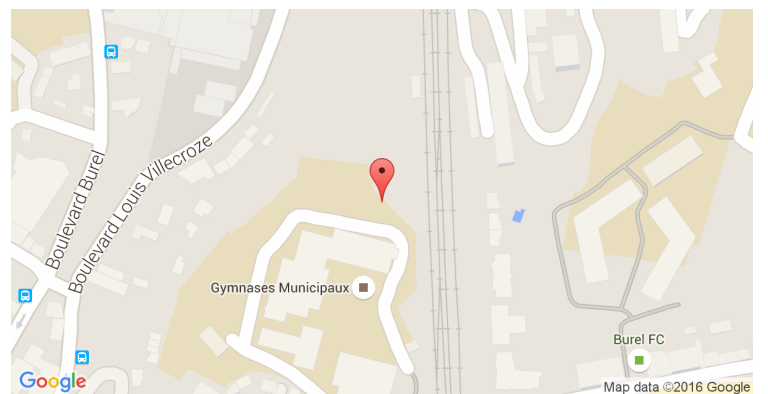
A vendre appartement T4 (à cause de départ à l'étranger) lumineux, situé dans un bâtiment avec ascenseur du 14e arrondissement de Marseille.

Agencé sur 65 m2, il offre :

- Une salle d bain
- Un WC séparé
- Deux balcons dont un à la cuisine et l'autre au niveau des chambres
- Une cave
- Une place de parking

A proximité de toutes commodités.

### GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

**DPE** kWhEP/m<sup>2</sup>/an

≤ à 50 **A**

**GES** kg éqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

≤ 5 **A**

## PHOTOS

