

REF : 88414

Appartement - Vente : 68 m² • 3 pièces
Marseille • 14ème arrdt • Sainte-Marthe

150 000 €
2 206 € / m²



Type de bien : T3

climatisation

Surface : 68 m² dont 68 m² Carrez

Etage : Rdc sur 2 sans ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Rénové

Parking : Place simple, box simple

Extérieur : Terrasse

Beau T3 de 68 m² doté d'une terrasse, d'une place de parking et d'un garage dans une résidence sécurisée de seulement 7 appartements au cœur de Ste Marthe

Cet appartement 3 pièces de 68 m², est situé au rez de chaussée dans une petite résidence calme.

Ce ravissant T3 saura vous séduire par sa pièce à vivre lumineuse qui s'ouvre sur une cuisine américaine. Il est aussi composé d'une salle de bain, de deux chambres avec un grand placard intégré, ainsi que de WC indépendant. Un espace bureau peut être aménagé dans la salle de séjour. Il est aussi doté d'une terrasse de 28m² avec un four a pizza traditionnel.

Cet appartement est vendu avec une place de parking privée et un garage attenant a la terrasse. L'appartement est dotée d'une alarme et vidéo surveillance.

Ste Marthe est un quartier à proximité de la nouvelle autoroute L2, écoles et bus. Quartier animé avec de nombreux commerces, et situé à cinq minutes du centre commercial (...)

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

| | Niv. | Surf.* | Sol | Expo. | Sur |
|----------|------|--------|-----|-------|-----|
| Terrasse | - | - | - | - | - |

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

| | | | | | |
|------------|--------------------------|-----|------------|--|----|
| DPE | kWhEP/m ² /an | | GES | kg éqCO ₂ /m ² /an | |
| > 450 | G | 451 | > 80 | G | 81 |

PHOTOS

