

REF : 87075

Appartement - Vente : 66 m² • 3 pièces
Marseille • 13ème arrdt • Les Olives

117 000 €
1 773 € / m²



Type de bien : T3

traversant

Surface : 66 m²

Etage : 2ème sur 4 sans ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Bon

Parking : Place simple

Extérieur : Terrasse, Loggia

APPARTEMENT T3 A VENDRE 66 m² Résidence privée et sécurisée avec espaces verts et jardin d'enfants
Nombreux rangements dans le hall d'entrée,
Chauffage individuel Gaz
Cuisine semi-équipée en très bon état et moderne (plaque de cuisson et hotte)
1 grande chambre et 1 chambre enfant
Séjour avec grande baie vitrée coulissante
Carrelage clair au sol
Fenêtres PVC dans tout l'appartement
Appartement traversant très ensoleillé
Petite loggia côté cuisine.
Petite terrasse côté séjour,
WC séparé,
Salle de bain entièrement carrelée avec baignoire et emplacement pour lave linge
Porte entrée renforcée
Cave privative
Place de parking privatif
Proche toutes commodités (école, collèges, centre commercial, transports en commun, axes autoroutiers, L2...)
2ème étage/sur 4 étage sans ascenseur
Idéal premier investissement

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Loggia	-	-	-	-	-
Terrasse	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO ₂ /m²/an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

