

REF : 85702

**Appartement - Vente : 65 m<sup>2</sup> • 3 pièces**  
Marseille • 3ème arrdt • Saint-Mauront

**85 000 €**  
1 308 € / m<sup>2</sup>



Type de bien : T3

Surface : 65 m<sup>2</sup>

Etage : 6ème sur 6 avec ascenseur

Chambres : 2

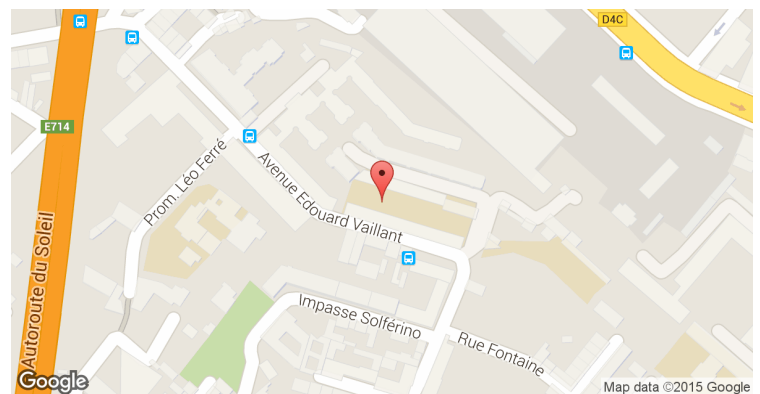
Salle d'eau : 1

Etat du bien : Correct

Extérieur : Terrasse

*Appartement Type 3 de 65 m<sup>2</sup> situé au 6ème et dernier étage avec ascenseur dans une résidence bien entretenu et calme il se compose d'une entrée desservant une cuisine indépendante avec loggia fermée séjour ouvrant sur une terrasse plein sud avec superbe vue 2 chambres avec placard couloir avec dressing salle d'eau avec douche WC indépendant + cave près de écoles métro*

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Terrasse	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

<b>DPE</b>	kWhEP/m²/an		<b>GES</b>	kg éqCO <sub>2</sub> /m²/an	
> 450	<b>G</b>	451	> 80	<b>G</b>	81

## PHOTOS

