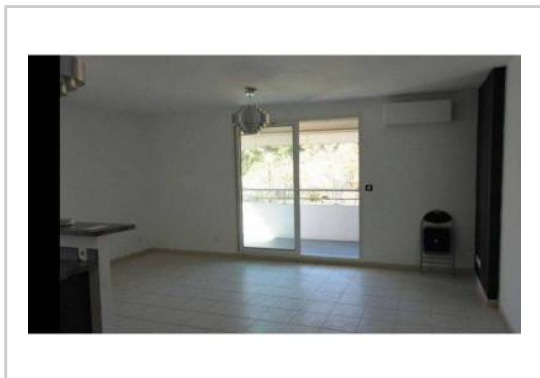


REF : 88617

Appartement - Vente : 65 m² • 3 pièces
Marseille • 13ème arrdt • La Rose

190 000 €
2 923 € / m²



Type de bien : T3

climatisation

Surface : 65 m²

Etage : 2ème sur 4 sans ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Bon

Parking : Box double

Extérieur : Terrasse

Notre appartement cherche de nouveaux propriétaires.

Composé d'un vaste séjour-cuisine ouverte-salle à manger, deux chambres avec placard, une salle de bain avec baignoire et une terrasse, il saura vous mettre à l'aise ainsi que vos proches.

2 garages fermés en sous sol seront là pour vos véhicules et vos affaires.

Il se trouve au sein d'une petite résidence (les Bastides d'Alice, impasse de la chapelle), construite en 2008, proche de toutes commodités (métro, écoles, commerces) mais au calme au fond d'une impasse.

Le bien est disponible immédiatement. Vendu HORS agence. Pas de publicité, pas de démarchage.

TF 1300Euro(s)
Charges 125Euro(s)/mois

Classe énergétique : 104
GES : 3

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Terrasse	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO ₂ /m²/an	
91 à 150	C	104	≤ 5	A	3

PHOTOS

