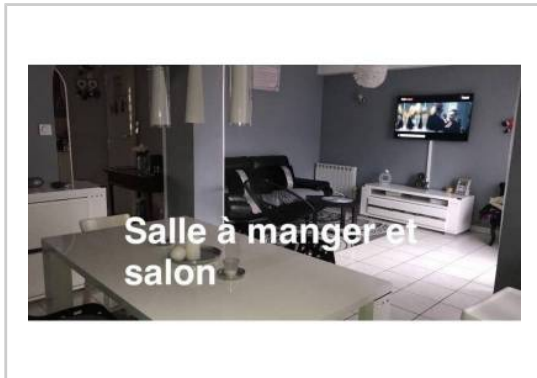


REF : 86663

**Appartement - Vente : 65 m<sup>2</sup> • 3 pièces**  
Marseille • 14ème arrdt • Bon-Secours

**126 000 €**  
1 938 € / m<sup>2</sup>



Type de bien : T3

Surface : 65 m<sup>2</sup>

Etage : 2ème sur 3 sans ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Correct

Parking : Place simple

Extérieur : Balcon

Vends T3/4 2 chambres 1 salon 1salle à manger cuisine dressing toilette salle de bain avec petit balcon

incluant une place de parking nominatif ainsi qu'une cave Se situe dans une résidence calme possibilité de se garer car il y a un portail sécurisé et les places ne sont pas nominatifs mise à part celle du box Les charges sont de 98 Euro(s) par mois Accès à l'autoroute rapide en 5 minutes

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

---

---

NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

<b>DPE</b>	kWhEP/m²/an		<b>GES</b>	kg éqCO2/m²/an	
> 450	<b>G</b>	451	> 80	<b>G</b>	81

## PHOTOS

