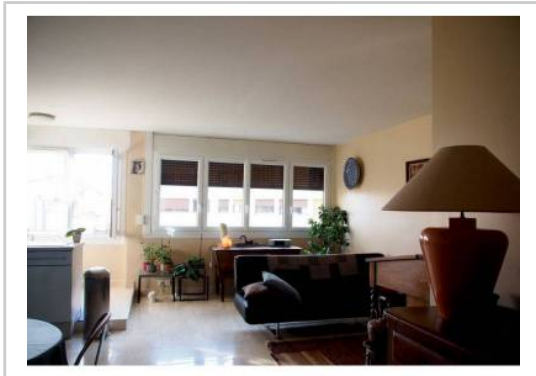


REF : 88241

Appartement - Vente : 64 m² • 3 pièces
Marseille • 5ème arrdt • Baille

159 000 €
2 484 € / m²



Type de bien : T3

Surface : 64 m²

Etage : 3ème sur 5 avec ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Rénové

Extérieur : Jardin

Appartement lumineux et fonctionnel rénové par un architecte d'intérieur au 3ème étage d'une résidence fermée avec concierge, ascenseur et jardin intérieur. Quartier calme. Ce bien comprend : une entrée avec grand placard, un bel espace de vie de 27 m² doté d'une belle cuisine américaine toute équipée (four, plaque de cuisson, micro-onde, lave-vaisselle et lave-linge), deux chambres dont une avec un grand placard, une salle de bain avec douche balnéo, wc indépendant. Nombreux rangements. Double vitrage et volets récents. chauffage collectif. Exposition Est-Ouest. Aucun travaux à prévoir. Une cave vient compléter ce bien. Possibilité de location de parking en sous-sol. A proximité métro Baille, bus, commerces, écoles, accès autoroute. Libre à la vente.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Jardin	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an	GES	kg éqCO2/m²/an
> 450	G	451	> 80
			G 81

PHOTOS

