

REF : 94611

Appartement - Vente : 60 m² • 3 pièces
Marseille • 9ème arrdt • Sainte-Marguerite

147 000 €
2 450 € / m²



Type de bien : T3

traversant, climatisation

Surface : 60 m²

Etage : 2ème sur 4 sans ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Rénové

Parking : Place simple

Extérieur : Balcon, Loggia

Appartement type 3, dans petite résidence, surface habitable environ 60m² + 17m² balcon et loggia, refait de neuf, traversant, lumineux. Entrée, séjour grande baie vitrée volet roulant, 1 chambre climatisée, 1 chambre avec placard mural penderie et rangement, salle de bains avec fenêtre, wc indépendants. Parking fermé, cave. Très bien desservi : métro, poste, banque, pharmacie, tous commerces, écoles.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Loggia	-	-	-	-	-
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO2/m²/an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

