

REF : 44149

Appartement - Vente : 60 m² • 3 pièces
Marseille • 13ème arrdt • Saint-Just

122 000 €
2 033 € / m²



Type de bien : T3

traversant

Surface : 60 m²

Etage : 2ème sur 4 sans ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Correct

Extérieur : Loggia, Balcon

A vendre, cause mutation, appartement T3 dans une résidence fermée du 13e arrondissement de Marseille.

Agencé sur 60 m2, il dispose de :

- deux chambres avec dressing
- Une cave
- Une loggia
- Un balcon
- Un salon traversant

*Emission de gaz à effet de serre : 151 kgéq/m² an (G).
Consommation énergétique : 21 kWh/m² an (A).*

Aucuns travaux à prévoir.

A proximité de toutes commodités.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Loggia	-	-	-	-	-
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m ² /an		GES	kg éqCO ₂ /m ² /an	
≤ à 50	A	21	> 80	G	151

PHOTOS

