

REF : 88042

Appartement - Vente : 59 m² • 3 pièces
Marseille • 11ème arrdt • Les Accates

218 000 €
3 695 € / m²



Type de bien : T3

climatisation

Surface : 59 m²

Etage : Rdc sur 4 sans ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Correct

Parking : Place double

Extérieur : Jardin, Terrasse

ente d'un appartement normes BBC de type 3 en rez de jardin aux camoins dans une résidence récente, calme et sécurisée.

Il se compose d'une cuisine équipée ouverte sur le salon de 27m² (séjour+cuisine) , de deux chambres de 10 et 12.5m² et d'une salle de bain entièrement équipée (baignoire, meuble + miroir et sèche serviettes).
WC séparés.

Climatisation réversible
Double vitrage

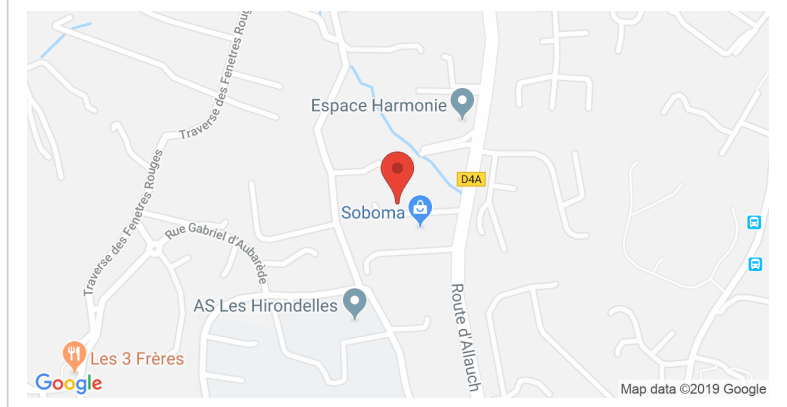
De nombreux rangements à votre disposition (entrée, chambre1 et toilettes).

Vous pourrez profiter d'un extérieur agréable avec un jardin et terrasse de 47m² sans vis à vis avec pelouse synthétique.

Il est situé à proximité de toutes commodités (Intermarché à deux pas, salon de coiffure et spa, centre commercial la valentine).

Deux places de parking en sous sol avec accès sécurisé incluses dans le lot.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Jardin	-	-	-	-	-
Terrasse	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO2/m²/an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

