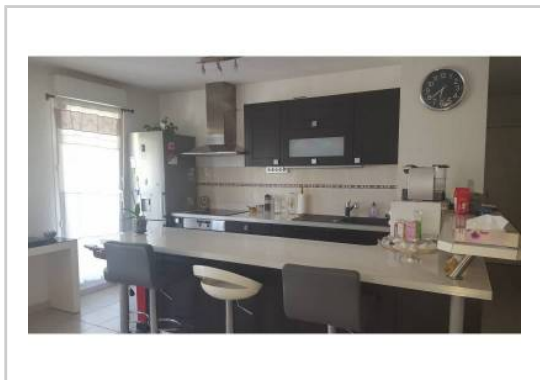


REF : 81469

Appartement - Vente : 58 m² • 3 pièces
Marseille • 13ème arrdt • Saint-Just

169 000 €
2 914 € / m²



Type de bien : T3

traversant, climatisation

Surface : 70 m² dont 58 m² Carrez

Etage : 1er sur 4 avec ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

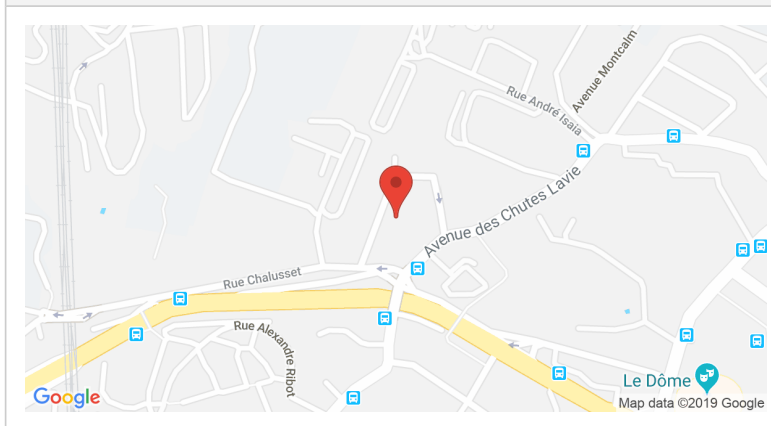
Etat du bien : Bon

Parking : Place simple, place double

Extérieur : Terrasse

vends appartement T3 dans une résidence sécurisée et calme de 2009 dans le 13ème proche de la L2 métro st just à 800m. Surface de 58m2 + terrasse de 12m2 au 1er étage sur 4 avec ascenseur. Appartement traversant avec cuisine équipée (four-hotte-plaque induction-lave vaisselle) donnant sur séjour (25m2). 2 chambres avec placard intégré. Salle de bain avec baignoire + toilette indépendant avec lave main. Climatisation réversible. charges environ de 95€ par mois. 2 places de parking en sous-sol et 1 place dans parking de la résidence.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Terrasse	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m ² /an		GES	kg éqCO ₂ /m ² /an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

