

REF : 70228

Appartement - Vente : 63 m² • 2 pièces
Marseille • 11ème arrdt • La Pomme

115 000 €
1 825 € / m²



Type de bien : T2

Surface : 63 m²

Etage : 10ème sur 11 avec ascenseur

Chambre : 1

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Rénové

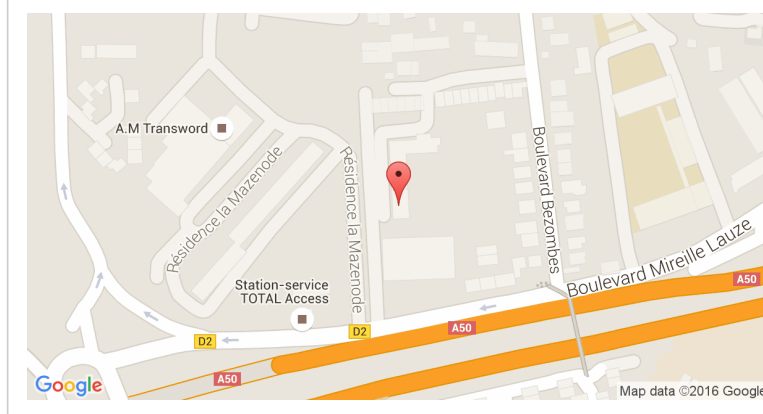
Parking : Place simple

A vendre appartement T2/3 entièrement refait à neuf il y a 4 ans et qui offre une vue dégagée sur toute la côté marseillaise, au 10e étage avec ascenseur (refait à neuf il y a 5 ans), situé dans une résidence fermée, surveillée et très bien entretenue du 11e arrondissement de Marseille.

Agencé sur 63 m2, il offre :

- Des beaux volumes
- Du double vitrage partout
- Des carrelages au sol partout et du parquet flottant dans la chambre
- Du l'électricité avec un compteur aux normes
- Une plomberie de l'an dernier dans tout l'immeuble
- Une cuisine aménagée
- Des peintures murs et des plafonds
- Un grand parking au pied de l'immeuble qui permet de se garer très facilement à n'importe quelle heure
- Un ravalement de façade voté l'an dernier, et devrait être faite courant 2016 (ces travaux seront à la charge du vendeur)
- Une cave de 10m² au sous-sol de l'immeuble (je n'ai pas pu mettre de photo convenable de la cave, j'ai trop de foutoir dedans)

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m ² /an	GES	kg éqCO ₂ /m ² /an
> 450	G	451	> 80
			G
			81

PHOTOS

