

REF : 56954

**Appartement - Vente : 43 m<sup>2</sup> • 2 pièces**  
Marseille • 3ème arrdt • Saint-Mauront

**55 000 €**  
1 279 € / m<sup>2</sup>



**Type de bien :** T2

**Surface :** 43 m<sup>2</sup>

**Etage :** 1er sur 2 sans ascenseur

**Chambre :** 1

**Salle d'eau :** 1

**Etat du bien :** Correct

*A vendre un joli appartement T2, au 1e étage sur 2, dans un immeuble situé sur les hauteurs du village de Saint-Mauront, dans le 3e arrondissement de Marseille.*

*Agencé sur 43 m<sup>2</sup>, il dispose du double vitrage.*

*A proximité des écoles, bus, théâtre Toursky, Friche de la Belle de Mai, stade, crèche et toutes commodités.*

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESRIPTIF DÉTAILLÉ

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an	GES	kg éqCO2/m²/an
> 450	G	> 80	G
451		81	

## PHOTOS

