

REF : 90607

**Appartement - Vente : 43 m<sup>2</sup> • 2 pièces**  
Marseille • 8ème arrdt • Bonneveine

**150 000 €**  
3 488 € / m<sup>2</sup>



Type de bien : T2

Surface : 43 m<sup>2</sup>

Etage : 1er sur 2 sans ascenseur

Chambre : 1

Salle de bain : 1

Etat du bien : Bon

2 avec cellier  
Appartement en excellent état 1 étage sur 2  
Hall d'entrée avec grand rangement  
Séjour avec cuisine entièrement équipée  
Salle de bain moderne  
Chambre av rangement  
Très lumineux pas d'extérieur  
A 300m du parc borely et de la plage  
Faible charge 80 euros par mois  
Taxe foncière 700 euros  
Copropriété très bien tenue espace vert

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

---

---

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

<b>DPE</b>	kWhEP/m <sup>2</sup> /an		<b>GES</b>	kg éqCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> /an	
> 450		<b>G</b>	451	> 80	<b>G</b> 81

## PHOTOS

