

REF : 82131

Appartement - Vente : 32 m² • 2 pièces
Marseille • 16ème arrdt • L'Estaque

97 000 €
3 031 € / m²



Type de bien : T2

vue sur mer

Surface : 32 m²

Etage : 2ème sur 2 sans ascenseur

Chambre : 1

Salle de bain : 1

Etat du bien : Correct

A vendre bel appartement T2 très fonctionnel, avec une vue sur la mer, au 2e et dernier étage d'un petit immeuble agréable et calme et situé dans le 16e arrondissement de Marseille.

Agencé sur 32 m2, il offre :

- Une cuisine avec nombreux rangements, plaque cuisson et hotte intégrées
- Une belle salle de bain avec une grande douche
- Un interphone
- Une chambre séparée

*Locataire sérieux sur place, loyer CC= 540 euros.
Parking très facile dans impasse du bon coin.*

A proximité de toutes commodités (bus, commerces, à 5 mn à pied de la gare et du port, à 10 mn à pied des écoles et de la ZI et à 5 mn en voiture du grand littoral).

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESRIPTIF DÉTAILLÉ

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an	GES	kg éqCO2/m²/an
> 450	G	451	> 80
		G	81

PHOTOS

