

REF : 90347

Appartement - Vente : 26 m² • 1 pièce
Marseille • 3ème arrdt • Saint-Lazare

49 000 €
1 885 € / m²



Type de bien : T1

Surface : 26 m²

Etage : 7ème sur 8 avec ascenseur

Salle de bain : 1

Etat du bien : Bon

Extérieur : Balcon

Appartement de 26m² avec balcon situé au 7ème étage avec ascenseur, vue dégagée sans vis à vis.
Il se compose d'une entrée avec grand placard, d'une pièce à vivre avec cuisine équipée (frigo, plaque, évier) et d'une SDB avec WC.
Appartement en bon état, très lumineux dans un immeuble bien entretenu et sécurisé.
Proche de toutes commodités: bus, commerces....
Taxe Foncière 622€.
Idéal 1er achat ou investissement (loué dernièrement 450€ CC).
Appartement vendu libre.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m ² /an		GES	kg éqCO ₂ /m ² /an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

