

REF : 95247

Appartement - Vente : 25 m² • 1 pièce
Marseille • 13^{ème} arrdt • Château-Gombert

49 500 €
1 980 € / m²



Type de bien : T1

Surface : 25 m²

Etage : 1er sur 3 sans ascenseur

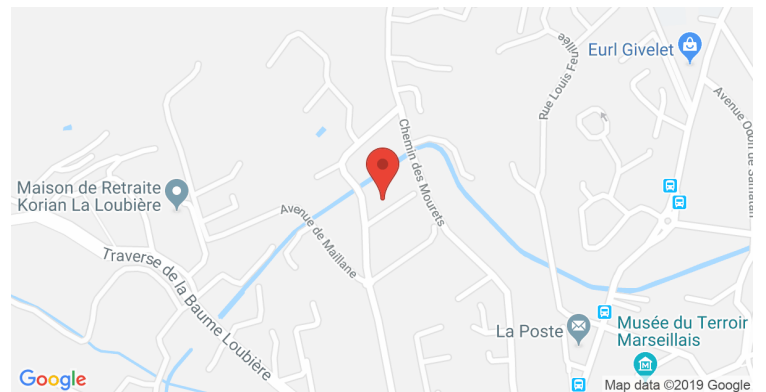
Salle d'eau : 1

Etat du bien : Bon

A vendre T1 de 25m² en très bon état au 1er étage d'un petit immeuble de 3 étages , résidence Les Jacynthes. Quartier calme de St Jérôme / le Merlan .

Logement en très bon état général composé d'une pièce à vivre, une cuisine ouverte et équipée plus une salle d'eau avec WC. Faibles charges, proximité immédiate du nouvelle accès à la L2 et du campus Saint Jérôme. Transport en commun à 100 m (Ligne RTM 33/33S/34/533). Idéal première acquisition ou investissement locatif

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO ₂ /m²/an	
> 450		G	451	> 80	G 81

PHOTOS

