

REF : 74419

**Appartement - Vente : 20 m<sup>2</sup> • 1 pièce**  
Marseille • 5ème arrdt • Le Camas

**92 000 €**  
4 600 € / m<sup>2</sup>



Type de bien : T1

Surface : 20 m<sup>2</sup>

Etage : 4ème sur 4 sans ascenseur

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Correct

Parking : Box simple

Extérieur : Balcon

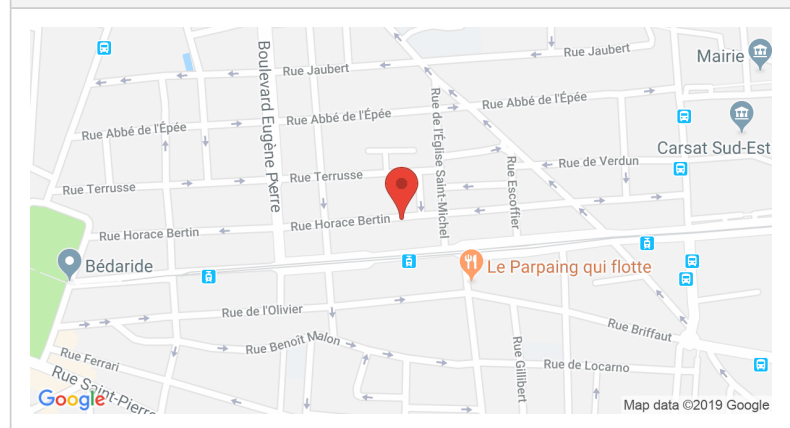
A vendre studio au 4e et dernier étage donnant sur jardin intérieur, situé dans une résidence sécurisée du 5e arrondissement de Marseille.

Agencé sur 20 m<sup>2</sup>, il offre :

- Un balcon
- Une cuisine équipée
- Une cave
- Un garage individuel fermé en sous-sol

A proximité de toutes commodités.

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

---

---

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

**DPE** kWhEP/m<sup>2</sup>/an

≤ à 50 **A**

**GES** kg éqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

≤ 5 **A**

## PHOTOS

