

REF : 93090

Appartement - Location : 83 m² • 4 pièces
Marseille • 5ème arrdt • La Conception

1 330 € / mois
dont 180 € de charges



Type de bien : T4

traversant, climatisation, meublé

Surface : 90 m² dont 83 m² Carrez

Etage : 2ème sur 10 avec ascenseur

Chambres : 3

Salle de bain : 1

Etat du bien : Rénové

Extérieur : Sans vis-à-vis - 3 Expositions,
Balcon, Terrasse

Location appartement 4 pièces 90 m² M2 Meublé ou non meublé.
Marseille 5e/6e - Baille/ Notre Dame du Mont

Loyer : 1150 euros

Charges : 180 euros (Eau, chauffage et Taxe O.M.)

Résidence standing arborée et sécurisée, concierge, très bel appartement de 90m² veranda comprise au 2ème étage sans vis-à-vis, triple exposition en angle Sud, Ouest et Est résidence au calme.

Sejour donnant sur Terrasse 23 m², cuisine entièrement équipée, 3 chambres, salle de bains avec meuble vasque et baignoire/douche, wc indépendant, nombreux rangements.

Prestations de qualité

Parquet bois, Menuiseries extérieures pvc double vitrage, sejour climatisé, porte blindée.

Chauffage collectif, gaz, ascenseur, interphone, visiophone.cablé, fibré, antennes parabolique et hertzienne.

Possibilité de Parking privatif en S/sol + places exterieures.

Proximité : commerces, écoles, bus, autoroutes, hôpitaux.

Disponible à partir du 16 Décembre 2018

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Sans vis-à-vis - 3 Expositions	-	-	-	-	-
Balcon	-	-	-	-	-
Terrasse	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an	GES	kg éqCO2/m²/an
91 à 150	C	100	21 à 35
			D 30

PHOTOS

