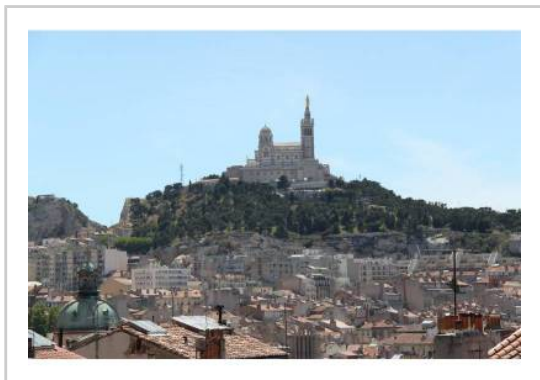


REF : 31723

Appartement - Location : 50 m² • 3 pièces
Marseille • 6ème arrdt • Notre-Dame-du-Mont
123 Rue d'Aubagne

830 € / mois
dont 30 € de charges



Type de bien : T3

traversant, meublé

Surface : 50 m²

Etage : 1er sur 3 sans ascenseur

Chambres : 2

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Bon

Extérieur : Balcon

En centre-ville, proche du cours Julien et à 50 m du métro Notre Dame du Mont, loue appartement entièrement meublé T3 de 50 m² au 1er étage, comprenant:

- un hall avec petit dressing
- deux chambres (lits double) dont une avec dressing et l'autre avec armoire,
- une cuisine indépendante toute équipée (grand frigo-congélateur, cuisinière vitrocéramique, micro-onde, lave linge, cafetière et ustensiles de vaisselle,
- une salle d'eau avec cabine de douche hydromassage et WC,
- un salon (avec BZ, TV led, bibliothèque, table, chaises...)
- un balcon avec salon de jardin.

Traversant, ensoleillé (expo sud), sans vis à vis, vue sur Notre Dame de la Garde, chauffage électrique individuel, double vitrage, hauts de plafonds, tomettes au sol.

La provision de charges de 30 euros comprend l'eau, les ordures, les charges des parties communes.

Proches de toutes commodités, (transports, commerces, écoles...)

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an	GES	kg éqCO2/m²/an
> 450	G 451	> 80	G 81

PHOTOS

