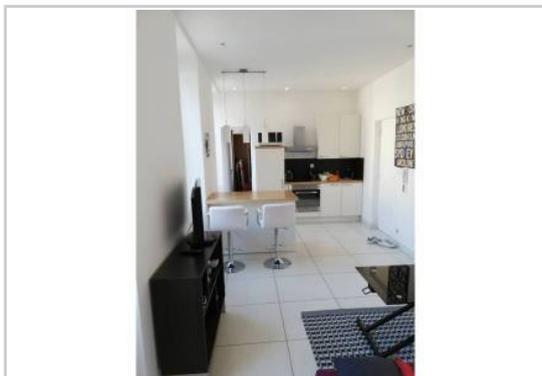


REF : 3935

Appartement - Location : 45 m² • 2 pièces
Marseille • 8ème arrdt • Le Rouet
68 Rue Borde

700 € / mois
dont 20 € de charges



Type de bien : T2

traversant, meublé

Surface : 45 m²

Etage : 1er sur 2 sans ascenseur

Chambre : 1

Salle de bain : 1

Etat du bien : Rénové

Chauffage : Radiateurs électriques
Chauffage individuel

Disponibilité : Immédiate

Ce T2 de standing de 45 m², se situe dans le 8ème arrondissement de Marseille.

Il a été refait à neuf et très lumineux (belle hauteur sous plafond). Il est composé d'une cuisine équipée, d'un séjour et d'une salle de bain spacieuse (avec baignoire) grand dressing dans la chambre, ainsi que de tous les équipements nécessaires. Entièrement équipé, cet appartement est proche de toutes les commodités et idéalement situé aussi bien en terme de transport en commun qu'au niveau des axes autoroutiers nord et sud, accessible en moins de cinq minutes. Très agréable et très calme, coup de cœur assuré.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Fenêtres

Double vitrage
 En PVC

Chauffage

Radiateurs électriques
 Chauffage individuel

Rangement, Stockage

Local vélo

Immeuble

État

Façade : Bon
 Toiture : Non précisé

Situation

Commerces à moins de 200m
 Transports à moins de 200m

Sécurité copropriété

Interphone

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Salon	-	-	Carrelage	-	Cour
Cuisine US	-	19 m ²	Carrelage	Sud-est	Cour
Chambre	-	11 m ²	Parquet	-	-
SdB / WC	-	8 m ²	Carrelage	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m ² /an		GES	kg éqCO ₂ /m ² /an
> 450	G	451	> 80	G 81

PHOTOS

