

REF : 56010

**Appartement - Location : 26 m<sup>2</sup> • 2 pièces**  
Marseille • 1er arrdt • Noailles

**450 € / mois**  
dont 20 € de charges



**Type de bien :** T2

meublé

**Surface :** 26 m<sup>2</sup>

**Etage :** 4ème sur 4 sans ascenseur

**Chambre :** 1

**Salle de bain :** 1

**Salle d'eau :** 1

**Etat du bien :** Bon

Extérieur : Loggia

T1 meublé, avec divan lit type Bz tables chaises armoire murale table basse petit fauteuil  
pièce cuisine tout équipé avec four micro onde et four électrique. et petit frigo plaques chauffantes. IDEAL ETUDIANT PROCHE LYCEE THIERS ET FACULTEE SAINT CHARLES JOLIETTE par tramway direct . ligne 2 METRO  
Salle d'eau avec cabine de douche et wc lavabo vasque. loggia par porte double vitrage. fenêtre double vitrage dans le salon chambre.  
Petite pièce sur loggia avec machine à laver proche métro tramway, bus théâtre et marché primeur le moins cher de marseille, canebière et vieux port plein centre ville a Quinze minutes à pied de la gare; Idéal étudiant ou en stages  
Garantie demandée caution solidaire demandée selon revenu.

### GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

Empty text area for personal notes.

NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Loggia	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an	GES	kg éqCO2/m²/an
151 à 230	<b>D</b>	180	6 à 10
			<b>B</b>
			8

## PHOTOS

