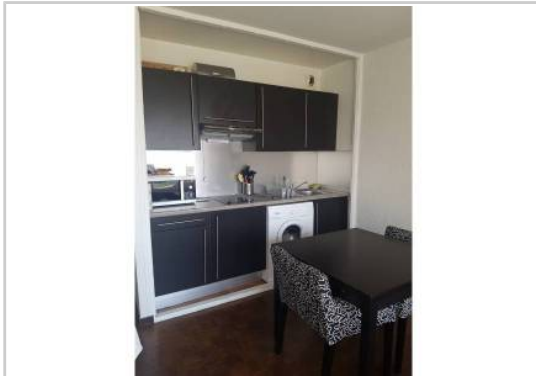


REF : 89472

**Appartement - Location : 30 m<sup>2</sup> • 1 pièce**  
Marseille • 5ème arrdt • Baille

**570 € / mois**  
dont 70 € de charges



**Type de bien :** T1

meublé

**Surface :** 30 m<sup>2</sup>

**Etage :** 3ème sur 6 avec ascenseur

**Salle de bain :** 1

**Salle d'eau :** 1

**Etat du bien :** Rénové

Extérieur : Balcon

Loue T1 de 30m2 croisement rue ste cecile. Il se situe a 3mn à pied du métro Baille et 10mn de la faculté de medecine de la Timone ou de la place Castellane.  
Troisième étage avec ascenseur.  
Meublé avec canapé, lit 2 places, cuisine équipée, table, chaise, salle de bain avec baignoir, dressing.  
Il possède un vaste balcon avec table et chaise et superbe vue dégagée. Une cave. Entrée sécurisée par badge électronique, concierge présent dans l'immeuble.

### GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

---

---

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Autre	-	-	-	-	-
Balcon	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

<b>DPE</b>	kWhEP/m <sup>2</sup> /an		<b>GES</b>	kg éqCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> /an	
> 450	<b>G</b>	451	> 80	<b>G</b>	81

## PHOTOS

