

REF : 84579

**Appartement - Location : 23 m<sup>2</sup> • 1 pièce**  
Marseille • 3ème arrdt • Belle-de-Mai

**480 € / mois**



**Type de bien :** T1

*meublé, vue sur mer*

**Surface :** 23 m<sup>2</sup>

**Etage :** 10ème sur 12 avec ascenseur

**Salle d'eau :** 1

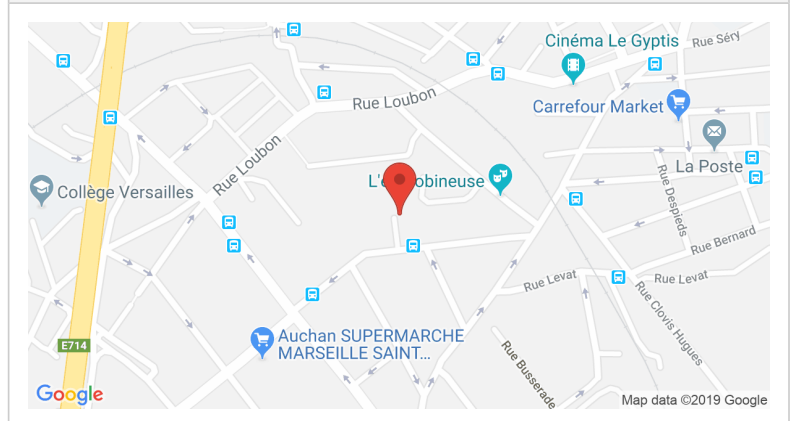
**Etat du bien :** Correct

Extérieur : Balcon

*Loue studio meublé proche de la gare St Charles;  
Au 10<sup>e</sup> étage avec ascenseur avec balcon et jolie vue sur  
Marseille et la mer.  
Entièrement meublé, clic clac, cuisine équipée, machine à laver.*

*Proche de toutes les commodités, le bus en bas de l'immeuble et  
le métro station St Charles à 10 mn à pied.  
La consommation en eau froide, eau chaude est incluse dans les  
charges ainsi que le chauffage.*

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

---

---

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

<b>DPE</b>	kWhEP/m <sup>2</sup> /an		<b>GES</b>	kg éqCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> /an	
> 450	<b>G</b>	451	> 80	<b>G</b>	81

## PHOTOS

