

REF : 91141

**Appartement - Location : 18 m<sup>2</sup> • 1 pièce**  
Marseille • 5ème arrdt • La Conception

**460 € / mois**



**Type de bien :** T1

*meublé*

**Surface :** 22 m<sup>2</sup> dont 18 m<sup>2</sup> Carrez

**Etage :** 4ème sur 5 avec ascenseur

**Salle d'eau :** 1

**Etat du bien :** Correct

Extérieur : Balcon

*Joli studio meublé à louer quartier conception - 18 m<sup>2</sup> + 4 m<sup>2</sup> de balcon sur rue calme + grande cave en étage. proche facultés et écoles - Immeuble récent bien tenu - 4ème étage ascenseur-*

### GÉOLOCALISATION PRÉCISE



#### MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

#### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

<b>DPE</b>	kWhEP/m <sup>2</sup> /an		<b>GES</b>	kg éqCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> /an	
> 450	<b>G</b>	451	> 80	<b>G</b>	81

## PHOTOS

