

REF : 81811

**Appartement - Location : 14 m<sup>2</sup> • 1 pièce**  
Marseille • 14ème arrdt • Saint-Barthélemy

**330 € / mois**  
dont 30 € de charges



Type de bien : T1

meublé

Surface : 14 m<sup>2</sup>

Etage : Rdc sans ascenseur

Chambre : 1

Salle de bain : 1

Etat du bien : Rénové

A louer studio meublé refait à neuf en fond de cours à l'arrière d'une maison de village sans vis-à-vis, située dans dans le village de St Barthélémy proche des Fac St Jérôme et St Jus Marseille.

Agencé sur 14 m2, il offre :

- Une cuisine équipée (plaque de cuisson, micro-onde, frigo, rangement, lave-linge)
- Une pièce à vivre (commode, étagère, lit Mezzanine avec canapé lit)
- Un WC
- Une salle de bain avec rangements
- Du double vitrage
- Cumulus, chauffage électrique, prise téléphonique, prise fibre optique, ADSL et antenne TNT

Idéal pour les étudiants/ apprentis/retraités

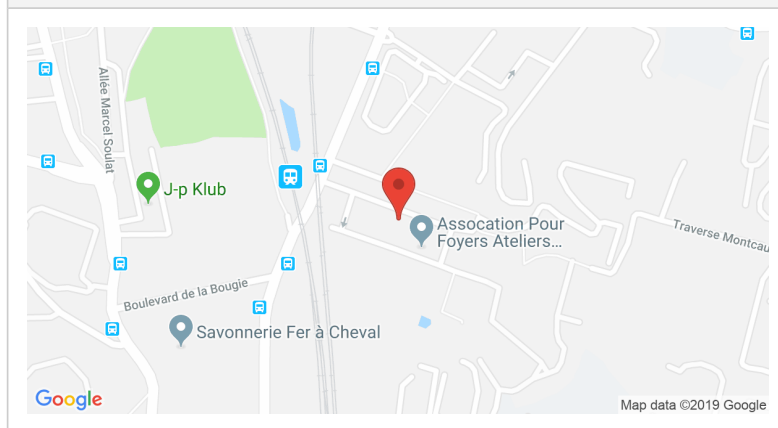
Libre à partir du 27 aout 2017.

Conditions : 3X le montant du loyer ou Garant obligatoire si autre situation

Les charges sont de 30 euros (eau + ordures).

A proximité de toutes commodités (à 15 min des Facs de Saint

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

---

---

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an	GES	kg éqCO2/m²/an
> 450	<b>G</b>	> 80	<b>G</b>
451		81	

## PHOTOS

