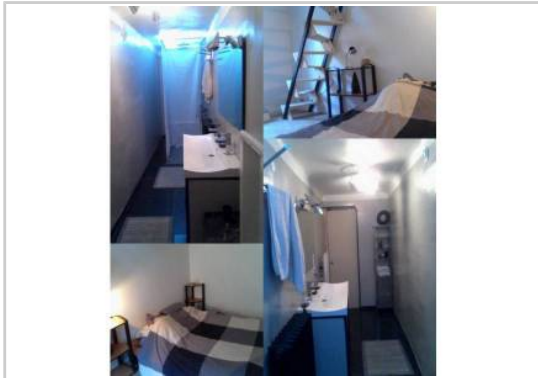


REF : 77153

Appartement - Location : 53 m² • 2 pièces
Marseille • 8ème arrdt • Périer

900 € / mois
dont 70 € de charges



Type de bien : Loft T2

climatisation, meublé

Surface : 53 m²

Etage : Rdc sur 4 sans ascenseur

Chambre : 1

Salle de bain : 1

Etat du bien : Rénové

Extérieur : Terrasse, Veranda

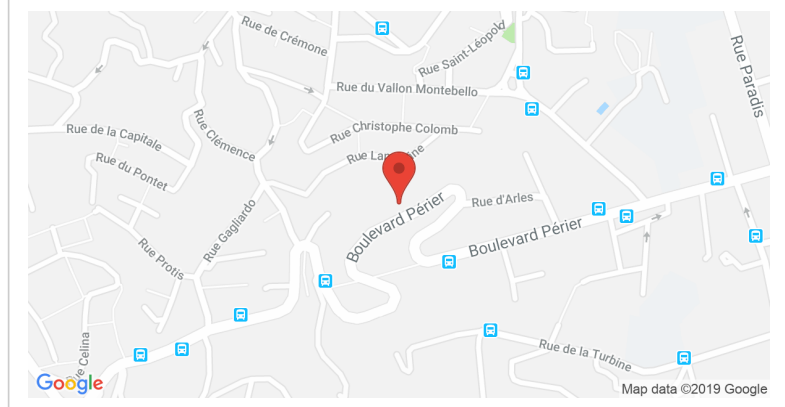
A louer à cause de départ à l'étranger appartement entièrement rénové, équipé, en mode loft, avec une belle vue sur Notre-Dame de la garde depuis la rue et l'escalier donnant accès à une entrée dédiée aux deux appartements du rez-de-chaussée, situé dans le 8e arrondissement de Marseille.

Agencé sur 53 m², il offre :

- Une entrée donnant sur la terrasse (20m² avec BBQ à gaz)
- Une véranda de 12 m² avec grand dressing Ikea, machine à laver indesit et babyfoot BONZINI
- Une grande pièce de 30 m² avec cuisine ouverte, table haute et coin salon)
- Une trappe donne accès à la chambre (12m²) par un escalier en pas japonais
- Une grande salle de bain toute en longueur (8m²) avec une double douche et WC séparé (pour ceux qui aiment se laver, c'est possible, pour ceux qui aime se laver en couple aussi)
- Une climatisation réversible
- Un chauffage électrique

Je loue en meublé mais possibilité d'arrangement si vous

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

| | Niv. | Surf.* | Sol | Expo. | Sur |
|----------|------|--------|-----|-------|-----|
| Véranda | - | - | - | - | - |
| Terrasse | - | - | - | - | - |

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE kWhEP/m²/an

≤ à 50 **A**

GES kg éqCO₂/m²/an

≤ 5 **A**

PHOTOS

