

REF : 82932

Appartement Duplex - Location : 55 m² • 3 pièces
Marseille • 5ème arrdt • Baille

695 € / mois



Type de bien : T3 en duplex
traversant

Surface : 55 m²

Etage : 2ème sur 2 sans ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Correct

A louer appartement de 55 m² clair, spacieux, sans ascenseur, traversant, au 2e étage sur 2 d'un immeuble calme et situé dans le 5e arrondissement de Marseille.

Au rez-de-chaussée, il offre :

- Une chambre au calme avec un petit dressing
- Une cuisine entièrement refaite et ouverte sur une pièce à vivre avec une belle hauteur sous-plafond

A l'étage :

- Une 2e chambre parquetée sous les toits (Velux)
- Une salle de bain
- Un grand dressing
- Un espace bureau/mezzanine

Charges : taxe ordures ménagères, entretien de l'immeuble.
Garant exigé pour étudiants et revenus inférieurs à 3 x le montant du loyer.

Eléments à inclure au dossier locataire :

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

Empty text area for personal notes.

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an	GES	kg éqCO2/m²/an
> 450	G	> 80	G
451		81	

PHOTOS

