

REF : 75977

Appartement - Location : 80 m² • 4 pièces
Marseille • 13ème arrdt • Château-Gombert

1 150 € / mois
dont 160 € de charges



Type de bien : T4

Surface : 80 m²

Etage : 2ème sur 4 avec ascenseur

Chambres : 3

Salle de bain : 1

Etat du bien : Correct

Parking : Place simple, box simple

Extérieur : Balcon

A louer très bel appartement exposé plein sud, donnant sur le jardin, au 2e étage avec ascenseur, situé dans une résidence du 13e arrondissement de Marseille.

Agencé sur 80 m², il offre :

- Un balcon de 12 m²
- Un chauffage individuel à gaz
- Une salle de bain avec baignoire
- Trois chambres avec penderies aménagées
- Une cuisine indépendante avec placards
- Un WC indépendant
- Une place réservée sur un parking extérieur fermé et en sous-sol accès ascenseur
- Un box fermé pour 2 voitures avec étagères de rangement

Libre au 01/02/2017.

A proximité de toutes commodités (commerces, crèche, écoles, collège, lycée et universités, technopole de Château Gombert, arrêt de bus, métro à 10 mn).

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m ² /an		GES	kg éqCO ₂ /m ² /an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

