

REF : 87487

Appartement - Location : 75 m² • 3 pièces
Marseille • 3ème arrdt • Saint-Mauront

820 € / mois
dont 150 € de charges



Type de bien : T3

traversant

Surface : 75 m²

Etage : 4ème sur 4 avec ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Correct

Parking : Place simple

Extérieur : Balcon

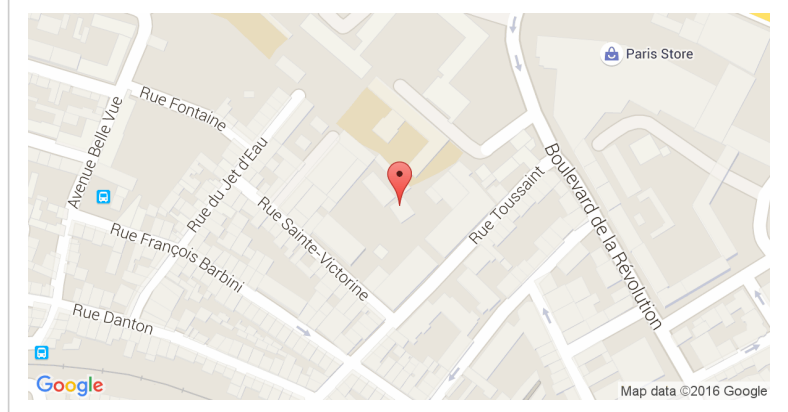
T3/4 - 75 m², très calme et ensoleillé, entièrement rénové et traversant, avec vue panoramique sur Marseille (notre dame de la garde / chaîne de montagne...) et la Méditerranée (mer, Frioules...).

Exposition Sud/Est/Ouest, à 15mn à pied du centre ville, proche de toutes commodités.

Il est situé au dernier étage avec ascenseur dans une résidence calme, fermée et gardée.

Grand séjour/salon, 2 chambres (possibilité d'en faire une troisième), salle de bain avec baignoire antidérapante, wc séparé, cuisine équipée, nombreux rangements, balcon, cave, parking...

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m ² /an		GES	kg éqCO ₂ /m ² /an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

