

REF : 90533

Appartement - Location : 71 m² • 3 pièces
Marseille • 2ème arrdt • La Joliette

990 € / mois
dont 100 € de charges



Type de bien : T3

Surface : 71 m² dont 71 m² Carrez

Etage : 3ème sur 7 avec ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Bon

Parking : Place simple

Extérieur : Terrasse

T3 de 71m2 avec grande terrasse de 26m2 et place de stationnement dans parking fermé en sous-sol, dans un immeuble récent avec concierge

Idéalement situé au centre ville :

- entre les quartiers en pleine évolution de la Joliette (nouveau quartier d'affaires et centre commercial des Terrasses du Port) et du Vieux-Port
- entre la cathédrale de la Major et la rue commerçante de la République
- à proximité immédiate des commerces, d'une école et d'un collège
- avec accès direct aux réseaux routiers et autoroutiers, au tram et au métro

- dans une résidence fermée avec code d'accès et concierge
- au calme car ne donne pas directement sur les rues
- grande terrasse avec vue sur un jardin intérieur
- 3^e étage avec ascenseur
- clair avec de larges baies vitrées.

Description des pièces et équipements :

- Cuisine équipée d'un meuble bas et d'un évier

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Terrasse	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO2/m²/an
151 à 230	D	196	6 à 10	B
				10

PHOTOS

