

REF : 57320

**Appartement - Location : 64 m<sup>2</sup> • 3 pièces**  
Marseille • 14<sup>ème</sup> arrdt • Bon-Secours

**870 € / mois**  
dont 100 € de charges



**Type de bien :** T3

*traversant, vue sur mer*

**Surface :** 64 m<sup>2</sup>

**Etage :** 3<sup>ème</sup> sur 5 avec ascenseur

**Chambres :** 2

**Salle de bain :** 1

**Etat du bien :** Correct

**Parking :** Place simple, box simple

**Extérieur :** Balcon

A louer appartement T3 traversant, lumineux, avec vue sur mer au loin, exposé sud, au 3<sup>e</sup> étage d'un petit immeuble avec ascenseur et situé au calme dans le 14<sup>e</sup> arrondissement de Marseille.

Agencé sur 64 m<sup>2</sup>, il offre :

- Un séjour avec accès balcon
- Une cuisine équipée
- Deux chambres
- Une salle de bain
- Des placards
- Un garage et une place de parking privé
- Une cave privative

Appartement avec gaz de ville.

Libre à partir du 1<sup>er</sup> juin 2015.

Jardin résidentiel clôturé et ombragé.

A 5 minutes du Vieux-Port, de la gare Saint-Charles, d'Euroméditerranée et de toutes commodités.

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

---

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

**DPE** kWhEP/m<sup>2</sup>/an

≤ à 50 **A**

**GES** kg éqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

≤ 5 **A**

## PHOTOS

