

REF : 64979

**Appartement - Location : 62 m<sup>2</sup> • 3 pièces**  
Marseille • 6ème arrdt • Castellane

**860 € / mois**  
dont 40 € de charges



**Type de bien :** T3

traversant

**Surface :** 62 m<sup>2</sup>

**Etage :** 2ème sur 2 sans ascenseur

**Chambres :** 2

**Salle de bain :** 1

**Etat du bien :** Correct

A louer appartement T3 traversant au 2e et dernier étage d'un immeuble Marseillais, situé dans le 6e arrondissement de Marseille.

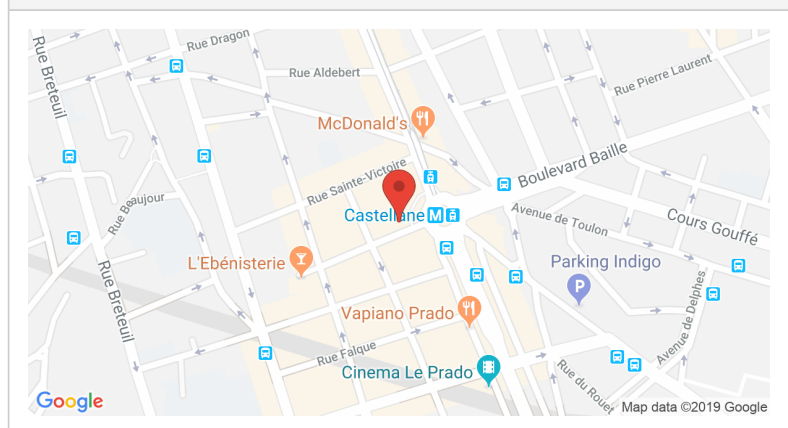
Agencé sur 62 m2, il se compose de:

- Un salon de 25 m2 exposé nord-est avec cuisine américaine aménagée et équipée d'une plaque de cuisson et d'une hotte, loggia avec branchement machine, côté jardin
- Deux chambres de 13 et 11 m2 exposées sud-est
- Une salle de bain avec fenestrons et des toilettes séparées
- Une porte blindée, carrelage, linoléum dans les chambres
- Double vitrage
- Un chauffage électrique
- Un interphone

Disponible le 20/01/2016.

A proximité de toutes commodités.

### GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

Empty text area for personal notes.

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

<b>DPE</b>	kWhEP/m²/an		<b>GES</b>	kg éqCO <sub>2</sub> /m²/an	
> 450		<b>G</b>	451	> 80	<b>G</b> 81

## PHOTOS

