

REF : 42785

Appartement - Location : 60 m² • 3 pièces
Marseille • 9ème arrdt • Sainte-Marguerite

820 € / mois
dont 140 € de charges



Type de bien : T3

climatisation

Surface : 60 m²

Etage : 7ème sur 8 sans ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Rénové

Parking : Place simple

Extérieur : Balcon

A louer appartement T3 exposé Sud-ouest, très ensoleillé, refait, au 7e étage et situé dans le 9e arrondissement de Marseille.

Agencé sur 60 m², il offre :

- Un balcon fermé
- Une cave
- Du double vitrage
- Une porte blindée et un interphone
- Une climatisation
- Une cuisine avec plaque et four
- Une salle de bain équipée
- Un parking sécurisé

Electricité, carrelage et peinture refaites.

Les charges comprennent le chauffage collectif et l'eau.

Commerces sur place. A proximité de métro, bus, école, plages, autoroutes et facultés.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE kWhEP/m²/an

≤ à 50 **A**

GES kg éqCO₂/m²/an

≤ 5 **A**

PHOTOS

