

REF : 6239

**Appartement - Location : 55 m<sup>2</sup> • 3 pièces**  
Marseille • 6ème arrdt • Castellane

**910 € / mois**



**Type de bien :** T3

**Surface :** 55 m<sup>2</sup>

**Etage :** 3ème sur 5 sans ascenseur

**Chambres :** 2

**Salle de bain :** 1

**Etat du bien :** Rénové

**Chauffage :** Chauffage individuel

**Immeuble :** De 1949 à 1997

**Extérieur :** Terrasse de 20 m<sup>2</sup>, Balcon de 20 m<sup>2</sup>

**Disponibilité :** 15/06/2011

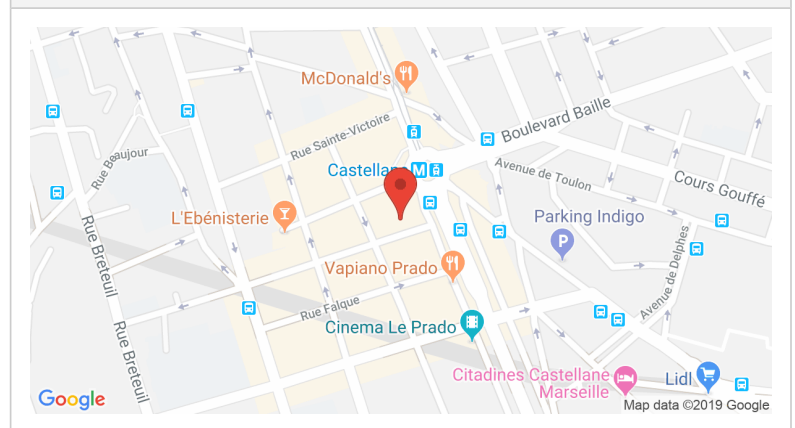
*Joli T/3 entièrement rénové mignon et agréable à vivre situé dans le 6ème arrondissement de Marseille.*

*Agencé sur 55m2, il dispose de:*

- une cuisine entièrement équipée
- un grand séjour
- une salle de bain
- deux belles chambres
- une terrasse
- un balcon

*A proximité de toutes commodités*

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



**MES NOTES PERSONNELLES :**

**NOUS CONTACTER :**



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

**RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES**

**Fenêtres**

Double vitrage  
 En aluminium

**Chauffage**

Chauffage individuel

**Immeuble**

De 1949 à 1997

**Etat**

Façade : Bon  
 Toiture : Non précisé

**Situation**

Commerces à moins de 200m  
 Transports à moins de 200m

**DESCRIPTIF DÉTAILLÉ**

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Salon	-	-	Parquet	-	-
Cuisine US	-	-	Parquet	-	-
Chambre 1	-	-	Parquet	-	-
Chambre 2	-	-	Parquet	-	-
SdB	-	-	-	-	-
Terrasse	-	20 m <sup>2</sup>	-	-	-
Balcon	-	20 m <sup>2</sup>	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

**DIAGNOSTICS**

<b>DPE</b>	kWhEP/m <sup>2</sup> /an		<b>GES</b>	kg éqCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> /an	
> 450		<b>G</b>	451	> 80	<b>G</b> 81

**PHOTOS**

