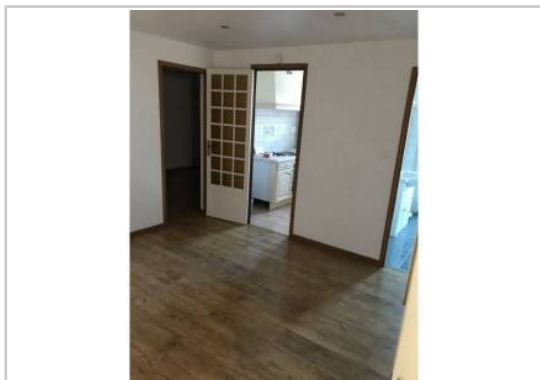


REF : 86000

**Appartement - Location : 48 m<sup>2</sup> • 3 pièces**  
Marseille • 14<sup>ème</sup> arrdt • Bon-Secours

**680 € / mois**  
dont 60 € de charges



**Type de bien :** T3

**Surface :** 48 m<sup>2</sup>

**Etage :** 1er sur 4 sans ascenseur

**Chambres :** 2

**Salle de bain :** 1

**Etat du bien :** Rénové

**Parking :** Place simple

**Extérieur :** Veranda, Balcon

*Loue type 3 env 50m<sup>2</sup>, refait à neuf au 1er étage sans ascenseur dans petite résidence calme et fermé avec parking et portail digital proche des commerces.*

*2 chambres, salon-salle à manger, cuisine semi équipée avec une plaque vitro céramique et hotte aspirante .*

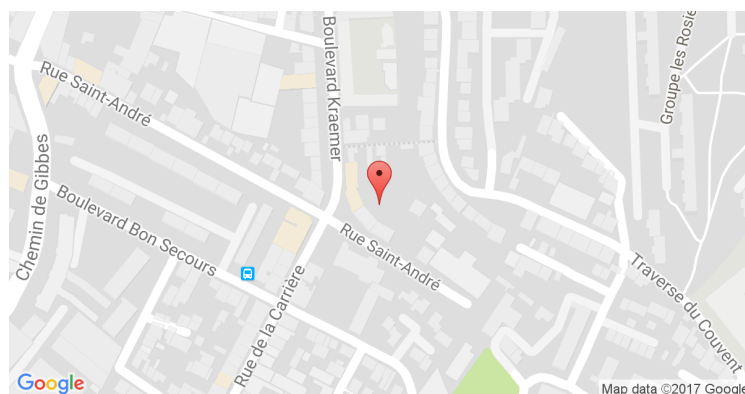
*Parquet sol faux plafond avec spot peinture neuve.*

*Salle de bain avec cabine de douche et meuble vasque avec rangements puis donnant sur balcon véranda*

*Appartement avec double vitrages*

*Une cave en sous sol*

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

---

---

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Véranda	-	-	-	-	-
Balcon	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

<b>DPE</b>	kWhEP/m²/an		<b>GES</b>	kg éqCO2/m²/an	
> 450	<b>G</b>	451	> 80	<b>G</b>	81

## PHOTOS

