

REF : 79089

**Appartement - Location : 55 m<sup>2</sup> • 2 pièces**  
Marseille • 10ème arrdt • La Capelette

**748 € / mois**



Type de bien : T2

Surface : 55 m<sup>2</sup>

Etage : 1er sur 3 avec ascenseur

Chambre : 1

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Correct

Extérieur : Terrasse

A louer grand appartement T2 très clair, calme, au 1<sup>er</sup> étage avec ascenseur et digicode et situé dans le 10<sup>ème</sup> arrondissement de Marseille

Agencé sur 55 m<sup>2</sup>, il offre :

- Une grande terrasse
- Un parking
- Un chauffage électrique individuel
- Des baies vitrées
- Un séjour
- Une cuisine ouverte
- Une grande chambre avec un placard
- Une salle d'eau

A proximité de toutes commodités.

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Terrasse	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

<b>DPE</b>	kWhEP/m <sup>2</sup> /an		<b>GES</b>	kg éqCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> /an	
> 450	<b>G</b>	451	> 80	<b>G</b>	81

## PHOTOS

